

REFERAT AFD. 06 ELSTEDHØJ

Dato: 03. november 2015

DELTAGERE

Formand Jette Holgersen
Hans Hartvig
Find Hvid Rasmussen
Ken H. Hansen
Carsten Pedersen
Kenneth Hvilsom

AFBUD

Næstformand Søren Thing
Pernille Gotland Juul Nøglen

REFERENT

JH

DAGSORDEN OG REFERAT

	Referat	Ansvar
Godkendelse af referat fra møde 1. september 2015	Godkendt	JH
Orientering til / fra inspektør/varmemester	Kenneth kunne fortælle, at licitationen var gået godt og at NCC var billigst. Man skal holde et dialogmøde med dem mandag og få tingene på plads omkring 4 årig vedligeholdelse m.m. Der har været problemer med Proline angående faldstammer, da de er blevet forsinket på grund af en "dime", der er gået i stykker. De håber at indhente den uge, de er bagefter. Angående ventilationen på taget så er der problemer, nogle af ventilatorerne på de høje blokke kører for langsomt, derfor skal de skiftes og skal under garantiperioden. Kenneth havde også fået en henvendelse fra Navitas angående solceller, da der er sket en positiv udvikling omkring lovgivningen. Vi skal se på det igen inden næste afdelingsmøde. Carsten nævnte den tidligere	HUSK Kenneth, Carsten, Jette

	bordtennisklub i nr. 31, hvor Nøglen har fået lokalerne. Jette kunne bekræfte, at der er kommet en henvendelse fra en bruger af klubben, som mente, at man ikke kunne lukke klubben. Vi holder nu fast i vores beslutning, da der har været så megen ballade i bordtennisklubbens tid bl. a. med politihenvendelser, så klubben er lukket og lokalerne givet til Nøglen.	Pernille-Nøglen
• Krav/ønsker til drifts- og vedligeholdelsesplanen	Intet	
• Orientering fra formanden • Nyt fra hovedbestyrelsen/administrationen • Nyt fra grundejerforening • Nyt fra fællesråd • Diverse	Intet.	
• Nyt fra udvalg/klubber /foreninger og det boligsociale arbejde	Pernille var ikke til stede, men havde skrevet en mail til Jette om at Nøglen har fået kr. 10.000,- til Håndværket, og at hun håbede på at få kr. 25.000,- samme aften som vores møde også. Find og Søren havde været i jernbaneklubben og havde konstateret, at den kører rigtig fint, og at alle tingene stadig er der, men de ønsker bare at køre med togene på en anden måde, derfor ønsket om bevilling. Vi bevilger kr. 4.700,- til diverse materialer, men intet til medlemsskab. Akvarieklubben ved Ken søgte om kr. 3.000,- + arbejds løn til ekstra stikkontakter, da der næsten ikke	Administrationen

	er nogen i klubben. Der skal nok også gøres noget ved deres elskab i denne forbindelse, så kan vi få det ordnet via driften? Hans, Find og Søren skal en tur mere i jernbaneklubben, så John kan få sine ting fra klublokalerne.	Carsten, Kenneth, Adm. Find, Søren, Hans
• Igangværende/kommende projekter og arrangementer	Haveprojektet kører fortsat.	
• Indkomne breve og ansøgninger	Er behandlet.	
• Bevillinger	Er behandlet.	
• Eventuelt	Jette køber nye kalendere til alle i afdelingsbestyrelsen efter regning. Vi beder om at få penge til julemulepose sendt til Jettes konto - kr. 700,- pr. medlem. Alle går i tænkeboks angående julefrokost - tid og sted?	Jette, adm.

* Næste ordinære afd.best. møde

Tirsdag den 01. december 2015 kl. 19.00

HUSK vi mødes i Nøglen først til juletræstænding kl. 19.00, hvis man vil have suppe så er det kl. 17,00 - 18.30

Afbud meddeles til formanden

ÅBENT HUS

OBS – personsager skrives på separat side.

Referatet sendes til: bolig@boaarhusomegn.dk og til afdelingsbestyrelsens medlemmer.

Herefter offentliggøres referatet på boligforeningens hjemmeside under "For vore beboere/gælder din afdeling/afdelingens side".